



**БИЗНЕС-ИНФОРМ
АУДИТОРСКО-КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ**

610020, г. Киров, ул.Преображенская, 40 (8332) 65-44-24

E-mail: agaev.aziz@gmail.com & t-agaeva@yandex.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Акционерам
акционерного общества
«Грата»**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Грата» (ОГРН 1064312007341, Российская Федерация, 613045, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 43, корпус А, этаж 2, помещение 8), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2020 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Грата» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО
«АКК «Бизнес-информ»

А.А. Агаев



Аудиторская организация
ООО «АКК «Бизнес-информ»,
ОГРН 1024301318359,
610020, Кировская обл, г. Киров, ул. Преображенская, 40
член саморегулируемой организации аудиторов «Ассоциация
«Содружество»,
ОРНЗ 11606064783.

« 2 » марта 2021 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация Акционерное общество "Грата" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 613040, Кировская обл, Кирово-Чепецкий р-н, г.Кирово-Чепецк, пр-кт.Мира, д.43, корп.а, 2 эт. пом.8
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АКК "Бизнес-информ"

Коды		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	12 2020
по ОКПО	93252651	
ИНН	4312134303	
по ОКВЭД 2	68.2	
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4347023040
аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024301318359
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
т.2, п.3	Основные средства	1150	141	141	141
т.2, п.3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	79 591	81 467	83 343
т3.1	Финансовые вложения	1170	20	20	20
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	79 752	81 628	83 504
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
т5.1	Дебиторская задолженность	1230	9 322	8 463	6 600
	в том числе:				
	покупатели, заказчики	1231	8 924	7 802	5 508
	предоплата поставщикам	1232	2	77	117
	прочие дебиторы	1233	396	584	975
т3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 140	3 800	3 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	568	335	323
	Прочие оборотные активы	1260	5	3	1
	Итого по разделу II	1200	26 035	12 601	10 324
	БАЛАНС	1600	105 787	94 229	93 828

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
п.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	274	274	274
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	14	14	14
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	105 335	93 773	93 420
	Итого по разделу III	1300	105 623	94 061	93 708
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
т5.3	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
т5.3	Заемные средства	1510	-	-	-
т5.3	Кредиторская задолженность	1520	164	168	120
	в том числе:				
	налоги и сборы	1521	103	78	32
	дивиденды акционерам	1522	57	87	87
	прочая	1523	4	3	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	164	168	120
	БАЛАНС	1700	105 787	94 229	93 828

Руководитель

" 15 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2020 г.

		Коды	
		0710002	
Дата (число, месяц, год)		31 12 2020	
Организация Акционерное общество "Грата"		93252651	
Идентификационный номер налогоплательщика		4312134303	
Вид экономической деятельности		68.2	
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом			
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность		12267 16	
Единица измерения: тыс. руб.		384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 20 г. ³	За 20 19 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	2 625	2 991
т.б, п.4	Себестоимость продаж	2120	(2 526)	(2 558)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	99	433
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	99	433
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п.4	Проценты к получению	2320	301	299
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
п.4	Прочие доходы	2340	12 884	-
	в том числе:			
	в т.ч. реализация основных средств	2341	12 672	-
	в т.ч. возврат вклада в имущество	2342	77	-
п.4	Прочие расходы	2350	(421)	(188)
	в том числе:			
	в т.ч. остаточная стоимость реализованных основных средств	2351	(75)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 863	544
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
п.6	Прочее	2460	(1 331)	(83)
	в том числе:			
	пени по налогам	2401	2	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 532	461

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 <u>20</u> г. ³	За 20 <u>19</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	11 532	461
п.7	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

" 15 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (на заключение Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Генеральный директор управляющей
организации ООО «Конте» Т.В. Ядыкина
(основание Договор № 34
от « 20 » 12 2019 г.)



Отчет об изменениях капитала

за 2020 г.

Организация Акционерное общество "Грата"	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710004
Вид экономической деятельности	по ОКПО	31 12 2020
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	ИНН	93252651
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность	по ОКВЭД 2	4312134303
		68.2
	по ОКФС / ОКФС	12267 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. ¹	3100	274	(- -)	-	14	93 420	93 708
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	490	490
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	461	461
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
восстановление непополненных дивидендов	3217	-	-	-	-	29	29

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220 (	-)	-	(	-)	(137)	(137)
в том числе:							
убыток	3221	x	x		x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224 (	-)	-	-	x	(-)	(-)
уменьшение количества акций	3225 (	-)	-	-	x	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	(-)	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(137)	(137)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. ²	3200	274	(-)	-	14	93 773	94 061
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	11 562	11 562
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	11 532	11 532
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
восстановление неполученных дивидендов	3317	-	-	-	-	30	30
Уменьшение капитала - всего:	3320 (	-)	-	(	-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324 (	-)	-	-	x	(-)	(-)
уменьшение количества акций	3325 (	-)	-	-	x	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	(-)	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ³	3300	274	(-)	-	14	105 335	105 623

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2018 г. ¹	Изменения капитала за 2019 г. ²		На 31 декабря 2019 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ¹
Чистые активы	3600	105 623	94 061	93 708

Руководитель
" 15 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Генеральный директор управляющей
организации ООО «Конте» Т.В. Ядыкина
34 12 2019
(подпись)
(расшифровка подписи)

«ГРТА»
Акционерное общество
Челябинская область, г. Челябинск
ИНН 4312134408
ОГРН 1064312007341

Отчет о движении денежных средств

за 2020 г.

		Коды	
		0710005	
Дата (число, месяц, год)		31	12 2020
Организация Акционерное общество "Грата"		93252651	
Идентификационный номер налогоплательщика		4312134303	
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		68.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность		12267	16
Единица измерения: тыс. руб.		384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 20 г. ¹	За 20 19 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 588	4 787
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 504	697
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
проценты, полученные от фин.вложений	4114	269	450
займы, депозиты	4115	3 500	3 400
прочие поступления	4119	315	240
Платежи - всего	4120	(18 027)	(4 666)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(712)	(695)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
займы, депозиты	4125	(15 840)	(3 800)
налоги, взносы, сборы	4126	(1 424)	(143)
прочие платежи	4129	(51)	(28)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(12 439)	121

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 <u>20</u> г. ¹	За 20 <u>19</u> г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	12 672	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	12 672	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	12 672	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>20</u> г. ¹	За 20 <u>19</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(109)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(109)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(109)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	233	12
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	335	323
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	568	335
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

" 15 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Генеральный директор управляющей
организации ООО «Конте» Т.В. Ядыкина
(основание Договор № 34
от « 20 » 12 20 19 г.)



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах акционерного общества «Грата» за 2020 год

Бухгалтерский учет и отчетность формируются исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

1. Сведения об организации.

Полное наименование юридического лица: акционерное общество «Грата».

Юридический адрес: 613045, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 43, корпус А, этаж 2, помещение 8.

Зарегистрировано в Межрайонной инспекции ФНС №7 по Кировской области 28.09.2006, свидетельство 43 № 001913411.

АО «Грата» создано 28.09.2006 г. в результате реорганизации ОАО «2000» в форме выделения.

Уставный капитал общества составляет 274224 руб. В АО «Грата» 68556 обыкновенных бездокументарных акций номинальной стоимостью 3 (три) рубля за акцию, 22852 привилегированных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 3 (три) рубля. Акции полностью оплачены и не котируются. Дополнительные акции не выпускались, акции на балансе самой организации отсутствуют.

Общество является субъектом малого предпринимательства. Объектом обложения единым налогом являются доходы. Организация уплачивает единый налог по ставке 6 %.

Основной вид деятельности АО «Грата» - сдача внаем собственного недвижимого имущества.

20.12.2019г. заключен договор №3У с ООО «Конте» о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании с 01.01.2020г., в связи с чем подписание отчетности по АО «Грата» возложено на генерального директора Управляющей компании ООО «Конте» Ядыкину Татьяну Валентиновну.

09.01.2014г. заключен договор №1Б с ООО «Конте» на оказание бухгалтерских услуг (бухгалтерское обслуживание), во исполнение которого на работника ООО «Конте» Штину Елену Сергеевну, действующую по доверенности, возложена обязанность составлять бухгалтерскую отчетность АО «Грата».

Численность работающих в АО «Грата» по состоянию на 31.12.2020г. равна 0.

10.07.2017г. был подписан договор об учреждении ООО «Лестер». Доля АО «Грата» в уставном капитале составляет 20%, номинальная стоимость доли 20 тыс. руб.

2. Содержание учетной политики.

Учетная политика АО «Грата» разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Изменения учетной политики в 2020 году по сравнению с 2019 годом не было.

Согласно приказа об учетной политике, выручка от реализации услуг определяется по мере начисления, налогообложение – по оплате.

АО «Грата» применяет лимит стоимости основных средств для их учета в составе материально-производственных запасов в сумме 40 тыс.руб.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

Списание стоимости материально-производственных запасов осуществляется по методу скользящей оценки.

Бухгалтерский учет затрат на производство ведется с подразделением на прямые (собираемые по дебету счета 20 «Основное производство») и косвенные (затраты общехозяйственного назначения, которые отражаются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы»). В конце отчетного периода косвенные расходы включаются в себестоимость услуг путем отнесения расходов, собранных на балансовом счете 26 в дебет счета 20.

Согласно ПБУ 22/2010 организация определяет уровень существенности ошибки в размере 5% от суммы показателя строки бухгалтерской отчетности, на которую выявленная ошибка оказывает влияние.

При выбытии финансовых вложений их стоимость определяется исходя из первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Депозиты, которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования организацией (неотзываемые), за исключением вкладов/депозитов до востребования, отражаются в составе финансовых вложений.

3. Основные средства.

По состоянию на 31.12.2020г. в собственности АО «Грата» находятся следующие объекты недвижимого имущества:

- земельный участок с кадастровым номером 43:42:000042:0105;
- здание №6 (швейное производство).

Согласно протокола №3 общего собрания участников ООО «Лестер» от 10.03.2020г. произведен возврат участнику АО «Грата» объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.7 пом.1 (кадастровый номер 43:42:000054:2182), внесенного ранее в качестве вклада в имущество ООО «Лестер» в целях поддержания его деятельности (протокол №2 от 10.08.2017г.) и договором о внесении вклада в имущество общества от 08.09.2017г. На учет имущество поставлено по остаточной стоимости имущества по данным бухгалтерского учета ООО «Лестер» на дату подписания акта приема-передачи. По произведенному возврату налог по УСН исчислен и уплачен исходя из рыночной стоимости (по результатам оценки).

22.04.2020 г. подписан договор купли-продажи недвижимости между АО «Грата» и ООО «Компания Крепеж» о продаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.7 пом.1 (кадастровый номер 43:42:000054:2182). Стоимость договора 12672 тыс.руб., дата регистрации перехода права собственности 07.05.2020г. Денежные средства, полученные от продажи объекта, общество размещает в депозитах.

В таблицах №2.4 и №8 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах информация о заложенном имуществе приведена по первоначальной стоимости.

На забалансе, обособленно от основного имущества, АО «Грата» ведет учет помещения, арендованного у ООО «Гент». Стоимость помещения 5,8 тыс.руб.

4. Сведения о доходах и расходах.

Выручка от арендной платы за 2020г. составила 2625 тыс.руб.

Средства, полученные от покупателей и заказчиков в 2020 году на расчетный счет - 1504 тыс.руб.

Валовая прибыль от основной деятельности в 2020 году составила 99 тыс.руб.

Основные и управленческие расходы АО «Грата» в 2020 году представлены в таблице:

<i>Статья расходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Амортизация	1878
Земельный налог	106
Аудиторская проверка	39
Услуги прочие (управл., бух, юр и др)	492
Прочие	11
Итого	2526

Прочие доходы АО «Грата» в 2020 году:

<i>Статья доходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Восстановление резерва сомнительных долгов	41
Уступка права требования	94
Возврат вклада в имущество	77
Реализация основного средства	12672
Итого	12884

Прочие расходы АО «Грата» в 2020 году:

<i>Статья расходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Услуги банка	23
Услуги по АО	168
Уступка права требования	94
Реализация основного средства	75
Налог на имущество	12
Убытки прошлых лет	23
Гос.пошлина	26
Итого	421

5. Связанные стороны и операции с ними.

Список аффилированных лиц по состоянию на 31.12.2020г. представлен в Приложении №2.

В 2020 году осуществлялись следующие операции со связанными сторонами:

- аренда помещения у ООО «Гент» на общую сумму 4 тыс.руб.

- услуги ООО «Конте» (управления, оказания бух., юрид., технич. услуг) на общую сумму 491,9 тыс.руб.

Других операций не было.

Бенефициарным владельцем АО «Грата» является Сидорова Юлия Андреевна.

Члены совета директоров: Дворников Юрий Геннадьевич, Израилев Игорь Борисович, Мохирев Александр Георгиевич, Коннов Леонид Иванович, Едигарева Людмила Анатольевна. Выплат членам совета директоров в 2020 году не было.

6. Пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности.

В отчете о финансовых результатах информация о едином налоге, уплачиваемом в связи с применением упрощенной системы налогообложения, отражена по строке 2460 «Прочее».

Денежные средства

Денежные средства по состоянию на 31.12.2020 составили 568 тыс.руб., в том числе:

- денежные средства в кассе 1 тыс.руб.;

- денежные средства на расчетных счетах 567 тыс.руб.

Отчет о движении денежных средств за 2020 год составлен в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 №11н.

Существенные денежные потоки (налоги, проценты полученные от финансовых вложений, депозиты и займы) приведены в отчете о движении денежных средств обособленно путем добавления в отчет строк 4114, 4115, 4125, 4126. В соответствии с учетной политикой потоки денежных средств, связанные с займами отражены в отчете развернуто. Движения денежных средств в рамках договоров на открытие депозитных вкладов отражены в отчете свернуто в разделе «Денежные потоки от текущих операций» в связи с тем, что в течение года имели место неоднократные перечисления денежных средств на депозитные вклады и их погашение. В таблице 3.1 пояснений займы, выданные в 2020 году и погашенные в этом же году вне зависимости от срока, указанного в договоре, отражены в составе краткосрочных финансовых вложений. Проценты,

полученные от размещения финансовых вложений (займов, депозитов), также отражены в разделе «Денежные потоки от текущих операций».

Финансовые вложения

Все финансовые вложения, отраженные в табл. 3.1 являются некотируемыми.

В 2020 году выданы денежные средства по договору процентного займа: ООО «МЦ5 Групп» №4-зм от 29.01.20г. на сумму 3500 тыс.руб. (погашен) (пояснение к строке бухгалтерского баланса 1240 «Финансовые вложения»).

Оценочные резервы и оценочные и условные обязательства

Условные активы и условные обязательства отсутствуют.

Основания для создания оценочных резервов и обязательств отсутствуют.

Дополнительная информация об активах и обязательствах АО «Грата» представлена в приложении №1 в составе 21 таблицы.

7. Прочая информация.

Дивиденды

По итогам 2019 г. решением общего собрания акционеров в 2020г. принято решение об отсутствии начисления дивидендов. Выплачено в 2020 году дивидендов акционерам на сумму 0,1 тыс.руб., включая НДФЛ. НДФЛ, удержанный с начисленных дивидендов, уплачен в бюджет своевременно. Восстановлено с отнесением на нераспределенную прибыль в 2020 году не востребовавшихся дивидендов на сумму 30 тыс.руб.

Информация к непрерывности деятельности

При составлении отчетности организация использует принцип непрерывности деятельности. Руководство АО «Грата» уверено в способности организации осуществлять свою деятельность непрерывно. Информации по прекращаемой деятельности по состоянию на 31.12.2020г. и дату подписания отчетности нет.

Приоритетным направлением деятельности АО «Грата» является оказание услуг по предоставлению за плату во временное пользование активов общества по договорам аренды.

Арендаторы, выручка от хозяйственных отношений с которыми превышает 5% от общего объема выручки: ООО «МЦ5Групп» договоры №30 от 20.06.2019г. на сумму 2617,4 тыс.руб.

Базовая прибыль на одну акцию составляет $(11532,1 \text{ тыс.руб.} : 68556) = 0,168 \text{ тыс.руб.}$, в отчете о финансовых результатах не отражена, т.к. отчет заполняется в тысячах рублях.

Влияние распространения новой коронавирусной инфекции

Распространение новой коронавирусной инфекции не привело к ухудшению финансового положения организации, так как снижение арендной платы было незначительное и на короткий промежуток времени, что не оказало существенного влияния на финансовый результат. АО «Грата» на указанный период удалось снизить стоимость договоров с ООО «Конте» за услуги управления, бух.услуги, тех.услуги, юридические услуги.

События после отчетной даты

События после отчетной даты, подтверждающие существование условий, в которых организация вела свою деятельность, отражены в отчетности за 2020 год. События после отчетной даты, подтверждающие возникновение условий, в которых организация ведет свою деятельность, требующие раскрытия в пояснениях, отсутствуют.

Иные сведения

В 2020 году расчетов не денежными средствами не производилось.

АО «Грата» совместной деятельности в 2020 году не осуществляло.

В 2020 году гос.помощи не было.

Руководитель

« 15» февраля 2021 г.



1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

1.1. Наличие и движение нематериальных активов												На конец периода	
Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				Переоценка		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка			
						первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация		
Нематериальные активы – всего	5100	За 20 20 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	5110	За 20 19 г.2)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
в том числе:	5101	За 20 20 г.1)											
	5111	За 20 19 г.2)											

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря 20 20 г.4)	На 31 декабря 20 19 г.2)	На 31 декабря 20 18 г.5)
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121			

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	код НИ/ стат	На <u>31 декабря</u> 20 <u>20</u> г.4)	На 31 декабря 20 <u>19</u> г.2)	На 31 декабря 20 <u>18</u> г.5)
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131			

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР – всего	5140	За 20 20 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5150	За 20 19 г.2)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:	5141	За 20 20 г.1)								
	5151	За 20 19 г.2)								

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	5160	За 20 20 г.1)	-	-	(-)	(-)	-
	5170	За 20 19 г.2)	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	5161	За 20 20 г.1)					
	5171	За 20 19 г.2)					
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов – всего	5180	За 20 20 г.1)	-	-	(-)	(-)	-
	5190	За 20 19 г.2)	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	5181	За 20 20 г.1)					
	5191	За 20 19 г.2)					

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация6)	Поступило	Выбыло		начислено амортизации6)	Переоценка		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация6)
						первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация6)		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация6)		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 20 20 г.1)	141	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	141	(-)
	5210	За 20 19 г.2)	141	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	141	(-)
в том числе: земельный участок	5201	За 20 20 г.1)	141	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	141	(-)
	5211	За 20 19 г.2)	141	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	141	(-)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 20 20 г.1)	97 572	(16 105)	77	(77)	1	(1 877)	-	-	97 572	(17 981)
	5230	За 20 19 г.2)	97 572	(14 229)	-	(-)	-	(1 876)	-	-	97 572	(16 105)
в том числе: здание №6	5221	За 20 20 г.1)	97 572	(16 105)	-	(-)	-	(1 876)	-	-	97 572	(17 981)
	5231	За 20 19 г.2)	97 572	(14 229)	-	(-)	-	(1 876)	-	-	97 572	(16 105)
помещение магазина Первомайская 7	5222	За 20 20 г.1)	-	(-)	77	(77)	1	(1)	-	-	-	(-)
	5232	За 20 19 г.2)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 20 20 г.1)	-	77	(-)	(77)	-
	5250	За 20 19 г.2)	-	-	(-)	(-)	-
в том числе: помещение магазина ул. Первомайская, 7	5241	За 20 20 г.1)	-	77	(-)	(77)	-
	5251	За 20 19 г.2)	-	-	(-)	(-)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 20 20 г.1)	За 20 19 г.2)
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции – всего	5260	-	-
в том числе:	5261		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации – всего:	5270	-	-
в том числе:	5271		

2.4.Иное использование основных средств

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 20 г.4)	20 19 г.2)	20 18 г.5)
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	97 572	97 572	97 572
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6	6	6
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.) залог здание №6, зем.участок	5286	97 713	97 713	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)				
Долгосрочные - всего	5301	За 20 20 г.1)	20	-	-	(-)	-	-	-	20	-
	5311	За 20 19 г.2)	20	-	-	(-)	-	-	-	20	-
в том числе: вклад в УК	5302	За 20 20 г.1)	20	-	-	(-)	-	-	-	20	-
	5312	За 20 19 г.2)	20	-	-	(-)	-	-	-	20	-
Краткосрочные - всего	5305	За 20 20 г.1)	3 800	-	380 180	(367 840)	-	-	-	16 140	-
	5315	За 20 19 г.2)	3 400	-	3 800	(3 400)	-	-	-	3 800	-
в том числе: депозиты, займы	5306	За 20 20 г.1)	3 800	-	380 180	(367 840)	-	-	-	16 140	-
	5316	За 20 19 г.2)	3 400	-	3 800	(3 400)	-	-	-	3 800	-
Финансовых вложений - итого	5300	За 20 20 г.1)	3 820	-	380 180	(367 840)	-	-	-	16 160	-
	5310	За 20 19 г.2)	3 420	-	3 800	(3 400)	-	-	-	3 820	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 20 г.4)	20 19 г.2)	20 18 г.5)
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326			
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы -всего	5400	За 20 20 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	-	X	-	(-)
	5420	За 20 19 г.2)	-	(-)	-	(-)	-	-	X	-	(-)
в том числе:	5401	За 20 20 г.1)									
	5421	За 20 19 г.2)									

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 20 г.4)	20 19 г.2)	20 18 г.5)
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441			
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446			

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)8)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления8)	погашение	списание на финансовый результат8)	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	3а 20 20 г.1)	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)
	5521	3а 20 19 г.2)	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:	5502	3а 20 20 г.1)										
	5522	3а 20 19 г.2)										
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	3а 20 20 г.1)	8 504	(41)	15 985	-	(15 167)	(-)	41	-	9 322	(-)
	5530	3а 20 19 г.2)	6 600	(-)	3 881	-	(1 977)	(-)	(41)	-	8 504	(41)
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5511	3а 20 20 г.1)	7 802	(-)	15 298	-	(14 176)	(-)	-	-	8 924	(-)
	5531	3а 20 19 г.2)	5 508	(-)	2 991	-	(697)	(-)	-	-	7 802	(-)
предоплата поставщикам	5512	3а 20 20 г.1)	118	(41)	524	-	(640)	(-)	41	-	2	(-)
	5532	3а 20 19 г.2)	117	(-)	591	-	(590)	(-)	(41)	-	118	(41)
расчеты прочие	5513	3а 20 20 г.1)	584	(-)	163	-	(351)	(-)	-	-	396	(-)
	5533	3а 20 19 г.2)	975	(-)	299	-	(690)	(-)	-	-	584	(-)
Итого	5500	3а 20 20 г.1)	8 504	(41)	15 985	-	(15 167)	(-)	41	X	9 322	(-)
	5520	3а 20 19 г.2)	6 600	(-)	3 881	-	(1 977)	(-)	(41)	X	8 504	(41)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря		На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 20 г.4)		20 19 г.2)		20 18 г.5)	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	117	76	-	-
в том числе: предоплата поставщикам	5541	-	-	117	76	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)9)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления9)	погашение	списание на финансовый результат9)		
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	3а 20 20 г.1)	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
	5571	3а 20 19 г.2)	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
в том числе:	5552	3а 20 20 г.1)							
	5572	3а 20 19 г.2)							
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	3а 20 20 г.1)	168	2 175	-	(2 179)	(-)	-	164
	5580	3а 20 19 г.2)	120	1 035	-	(987)	(-)	-	168
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 20 20 г.1)	3	728	-	(727)	(-)	-	4
	5581	3а 20 19 г.2)	1	695	-	(693)	(-)	-	3
расчеты по налогам и сборам	5562	3а 20 20 г.1)	78	1 447	-	(1 422)	(-)	-	103
	5582	3а 20 19 г.2)	32	203	-	(157)	(-)	-	78
расчеты с акционерами по выплате доходов	5563	3а 20 20 г.1)	87	-	-	(30)	(-)	-	57
	5583	3а 20 19 г.2)	87	137	-	(137)	(-)	-	87
Итого	5550	3а 20 20 г.1)	168	2 175	-	(2 179)	(-)	X	164
	5570	3а 20 19 г.2)	120	1 035	-	(987)	(-)	X	168

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 20 г.4)	На 31 декабря 20 19 г.2)	На 31 декабря 20 18 г.5)
Всего	5590	-	-	-
в том числе:	5591			

6. Затраты на производство

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 20 20 г.1)	За 20 19 г.2)
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	1 878	1 876
Прочие затраты	5650	648	682
Итого по элементам	5660	2 526	2 558
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 526	2 558

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	код НИ/стат	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	5701					

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	код НИ/стат	На <u>31 декабря</u> 20 <u>20</u> г.4)	На 31 декабря 20 <u>19</u> г.2)	На 31 декабря 20 <u>18</u> г.5)
Полученные – всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801			
Выданные- всего	5810	97 713	97 713	97 713
в том числе:				
зalog здание №6	5811	97 572	97 572	97 572
зем.участок	5812	141	141	141

9. Государственная помощь

Наименование показателя	код НИ/стат	За 20 <u>20</u> г.1)	За 20 <u>19</u> г.2)
Получено бюджетных средств — всего	5900	-	-
в том числе:	5901	-	-
на текущие расходы			
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
		На начало года	Получено за год
Бюджетные кредиты — всего 20 <u>20</u> г.1)	5910	-	-
20 <u>19</u> г.2)	5920	-	-
в том числе:			
20 <u>20</u> г.1)	5911		
20 <u>19</u> г.2)	5921		

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе «Первоначальная стоимость» приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы «Накопленная амортизация» и «Начисленная амортизация» именует соответственно «Накопленный износ» и «Начисленный износ».
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.



Коды эмитента	
ИНН	4312134303
ОГРН	1064312007341

Состав аффилированных лиц на

3	1	1	2	2	0	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного о лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному у лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Израилев Игорь Борисович	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	15.05.2020	-	-
2	Мохирев Александр Георгиевич	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	15.05.2020	-	-
3	Сидорова Юлия Андреевна	Согласие лица не получено	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций акционерного общества	30.03.2009	22,5	29,9
4	Дворников Юрий Геннадьевич	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	15.05.2020	-	-
5	Коннов Леонид Иванович	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	15.05.2020	2,4670	2,8502
6	Едигарева Людмила Анатольевна	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	15.05.2020	-	-
7	Ядыкина Татьяна Валентиновна	Согласие лица не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	09.11.2020	-	-
8	Открытое акционерное общество «Рент»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк,	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество:		-	-

		пр. Мира, д. 43 а	1. подп.4 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» 2. подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	15.05.2020 01.01.2020		
9	Открытое акционерное общество «Стерн»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: 1. подп.4 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» 2. подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	15.05.2020 01.01.2020	-	-
10	Открытое акционерное общество «Стэйт»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: 1. подп.4 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» 2. подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	15.05.2020 01.01.2020	-	-
11	Общество с ограниченной ответственностью «Албир»	Российская Федерация, Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 205	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	01.01.2020	-	-
12	Общество с ограниченной ответственностью «Конте»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	01.01.2020 01.01.2020	-	-

Руководитель

15 февраля 2021г.

